



## Appartement Saint Etienne 6 pièces 130 m2

SAINT ETIENNE 42100

1 050 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 1500 €

Honoraires charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT  
GALMIER

3 Rue Didier Guetton  
42330 Saint-Galmier

04 77 02 00 40

## Appartement Saint Etienne 6 pièces 130 m2

Appartement de 130m<sup>2</sup>, situé Cours Fauriel, proche de toutes les commodités et des grands axes, composé d'une cuisine équipée aménagée, d'un grand séjour, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, 2 WC, une salle d'eau, une buanderie et 2 loggias.

L'appartement est loué avec une cave et un garage fermé.

Idéal famille ou colocation.

Logement loué meublé.

Contactez l'agence Guy hoquet à Saint Galmier au 04 77 02 00 40.

128.8 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

11

Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	1500 €
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-23 11:22:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	269 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2160€ et 2970€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



